

**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE PONTIAC**

PROCÈS-VERBAL de la séance régulière du Conseil municipal tenue le mardi
14 novembre 2006 à 20h00 au centre communautaire de Pontiac situé au 2024 route 148,
Pontiac à laquelle sont présents :

Edward McCann, maire, Garry Dagenais, maire suppléant, les conseillers Lawrence Tracey, Harold McKenny, Jim Coyle, Raymond Gougeon, Brian Middlemiss et Jean Amyotte.

Également présents, le directeur général et plusieurs contribuables.

La séance débute à 20h00.

PAROLE AU PUBLIC

- M. Michel Séguin
- Monsieur demande si le conseil a bien reçu sa demande d'aide financière pour projets spéciaux et se questionne sur le fait que l'association nouvellement reconnue n'a pas le droit à la subvention 2006.
 - Accotement – chemin des Pères-Dominicains.
- Guylaine Lasalle
- Règlement ponceaux 18 pouces et fossé sur le chemin du Marquis.
- Jean-Claude Carisse
- Bacs de recyclage
 - Stationnement interdit – route pompiers. Chemin des Tourterelles et Colombes
 - Employé département d'urbanisme
- William Twolan
- Combien de plaintes pour son commerce?
 - Plaintes écrites
- Marcel Lamoureux
- Le conseil a-t'il déjà voté pour changer les marges sur la route148?

06-11-303

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1. Ouverture de la séance**
- 2. Parole au public**
- 3. Adoption de l'ordre du jour**
- 4. Adoption des procès-verbaux des réunions antérieures**
 - 4.1 Procès-verbal de la séance spéciale du 2 octobre 2006
 - 4.2 Procès-verbal de la séance régulière du 10 octobre 2006
- 5. Administration**
 - 5.1 Liste des factures à payer
 - 5.2 Liste des dépenses incompressibles
 - 5.3 Engagement de dépenses de fonctionnement et d'investissement pour le mois de novembre
 - 5.4 Dépôt du rapport financier – se terminant le 31 décembre 2005
 - 5.5 Presbytère - Fabrique St-Dominique
 - 5.6 Dépôt des indicateurs de gestion 2005
 - 5.7 Plaques – conseil

- 5.8 Avis de motion – règlement visant à annuler le règlement d’emprunt no 06-16
- 5.9 Avis de motion - règlement visant à annuler le règlement 05-05
- 5.10 Modification au règlement 06-16
- 5.11 Publicité – Guide du Pontiac 2006 – Equity
- 5.12 Fête de Noël
- 6. Sécurité publique**
 - 6.1 Rapport du responsable du département incendie
 - 6.2 Rapport du délégué du département – (animaux errants – octobre 2006)
 - 6.3 Renouvellement du contrat – SPCA
 - 6.4 Embauche – nouveaux pompiers
 - 6.5 Avis de motion - Règlement abrogeant le règlement concernant les alarmes dans les limites de la Municipalité de Pontiac
 - 6.6 Bilinguisme – chef pompier
- 7. Travaux publics**
 - 7.1 Association chemin des Pêcheurs (Discussion) / *Association for des Pêcheurs road (discussion)*
 - 7.2 Drainage – chemin de la Rivière – mandat aux ingénieurs
 - 7.3 Demande d’aide financière – Association des propriétaires du chemin Allen
 - 7.4 Installation des boîtes postales – Société canadienne des postes
 - 7.5 Subvention – amélioration du réseau routier
 - 7.6 Réfection – chemin de la Montagne
- 8. Hygiène du milieu**
 - 8.1 Quotation – récupération des halocarbures
- 9. Urbanisme et zonage**
 - 9.1 Rapport du délégué du département (permis émis en octobre 2006)
 - 9.2 Rapport de la séance du C.C.U. tenue 16 octobre 2006
 - 9.3 Renouvellement du mandat de M. Bergeron – membre du C.C.U.
 - 9.4 Demande de cadastre – Laurie MacKechnie
 - 9.5 Démolition – 47 chemin de la Rivière
 - 9.6 Demande à la CPTAQ – R.H. Nugent
 - 9.7 Demande à la CPTAQ – Pierre Chartrand
 - 9.8 Demande à la CPTAQ – Marc Guèvremont
 - 9.9 Demande à la CPTAQ – Douglas & Isabelle Schwartz
 - 9.10 Demande à la CPTAQ – Jack Asselin
 - 9.11 Modification résolution No. 06-10-292
 - 9.12 Demande de cadastre – Marc De la Midière
 - 9.13 Projet Bellevue
 - 9.14 Demande de cadastre – M. Roger Proulx et Mme Lise Charrette
 - 9.15 Commerce illégal – William Twolan
 - 9.16 Avis de motion – règlement modifiant le règlement de zonage no 177-01 – l’agrandissement des usages dérogatoires
 - 9.17 Avis de motion – règlement modifiant le règlement de zonage no 177-01 – usages temporaires
- 10. Loisirs et culture**
 - 10.1 Convention – gestion automatisée de nos bibliothèques
 - 10.2 Dépenses – parc sur le chemin Lavigne
 - 10.3 Entente – accès au gymnase – Groupe Action Jeunesse
 - 10.4 Demande de commandite 2007 – Tournée des ateliers d’artistes du Pontiac
- 11. Divers**
 - 11.1
- 12. Rapports divers et correspondance**
 - 12.1 Résolution de Quyon Ensemble – suite à notre demande de démolition de l’étable et l’écurie
 - 12.2 Demande de document du M.A.M.R. – description des ouvrages d’assainissement
 - 12.3 Resolution de l’Asso. des propriétaires de la Baie Noire – installation de barricades sur un tronçon du chemin Laverdure
 - 12.4 Courriel de Marcel Vaive – Comité des citoyens pour la réfection de la route 366 – Pétition
 - 12.5 Courriel de Abdel Benlahcen, Envir-Eau Inc. – offre de services
 - 12.6 Courriel de Patrick Laliberté, MRC des Collines – livraison de bacs de recyclage

- 12.7 Courriel de Manon Pilot, Groupe AST – dossier Serge Giroux
- 12.8 Correspondance de François Oligny – future piste cyclable
- 12.9 Correspondance du Min. de l'Environnement – programme sur la redistribution aux municipalités pour l'élimination de matières résiduelles
- 12.10 Courriel de Lynne Perrier, MRC des Collines – installation de panneaux de sensibilisation (vitesse)
- 12.11 Correspondance de Mme Melissa Joyce – drapeaux
- 12.12 Courriel de Pierre Boucher – invitation du Conseil de l'industrie forestière du Québec
- 12.13 Demande d'appui financier – « Armstrong Heritage Farm in Shawville »
- 13. Dépôt de documents**
 - 13.1 Protocole d'entente avec la Commission Scolaire - pour l'utilisation du gymnase de l'école Notre-Dame-de-la-Joie
 - 13.2 Lettre de remerciements – travail par M. Wayne Proulx
 - 13.3 Demande du Ministère des Affaires Municipales - rapport financier 2005
 - 13.4 Notification écrite – inscription au Registre foncier
 - 13.5 Compensation tenant lieu de taxes – versement du M.A.M.R.
 - 13.6 Proportion médiane et facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière – exercice financier 2007 – M.A.M.R.
 - 13.7 Décision rendue de la Commission des relations du travail – dossier M. Marleau
 - 13.8 Décision de la CPTAQ – dossier demande d'aliénation – de la Municipalité de Pontiac
 - 13.9 Projet – Compte rendu – rencontre des D.G. tenue le 22 septembre 2006
 - 13.10 Procès-verbal de la séance du conseil de la MRC des Collines tenue le 17 août 2006
 - 13.11 Procès-verbal de la séance du conseil de la MRC des Collines tenue le 19 octobre 2006
 - 13.12 Décision de la CPTAQ – dossier Mme Muriel Varney-Bélanger
 - 13.13 Décision de la CPTAQ – dossier prolongement du chemin Terry-Fox
 - 13.14 Compte rendu de la demande de M. Pierre Chartrand – CPTAQ
 - 13.15 Compte rendu – comité de travail – municipalité et syndicat des employés municipaux
 - 13.16 Décision de la CPTAQ – dossier R.H. Nugent
 - 13.17 Accusé réception de la Commission des lésions professionnelles d'un document – adressé à L'Association Québécoise de C.P.E.
 - 13.18 Dépôt du « sommaire du rôle d'évaluation pour 2007 » de la MRC des Collines
 - 13.19 Dépôt du procès-verbal – rencontre du comité des chemins de tolérances du 16 octobre 2006
 - 13.20 Fournisseurs – eau potable
 - 13.21 Avis juridique concernant la réglementation des limites de vitesse
- 14. Période de questions – Question period**
- 15. Levée de la séance – Closing of meeting**

Il est

Proposé par Lawrence Tracey
 Appuyé par Jean Amyotte

ET RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour avec les modifications suivantes :

- | | | | |
|------------|---------|------|--|
| Retraits : | Items : | 5.8 | Avis de motion – règlement visant à annuler le règlement d'emprunt no 06-16 |
| | | 9.16 | Avis de motion – règlement modifiant le règlement de zonage no 177-01 – l'agrandissement des usages dérogatoires |
| | | 9.17 | Avis de motion – règlement modifiant le règlement de zonage no 177-01 – usages temporaires |

Adoptée

06-11-304

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL MUNICIPAL TENUE LE 2 OCTOBRE 2006

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Jim Coyle

ET RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de la séance spéciale du conseil municipal tenue le 2 octobre 2006 tel que rédigé et distribué.

Adoptée

06-11-305

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL TENUE LE 10 OCTOBRE 2006

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Harold McKenny

ET RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de la séance régulière du conseil municipal tenue le 10 octobre 2006 tel que rédigé et distribué.

Adoptée

06-11-306

LISTE DES FACTURES À PAYER

Proposé par Jim Coyle
Appuyé par Harold McKenny

ET RÉSOLU QUE ce Conseil autorise le paiement des factures au montant de **167 362,70 \$** (voir annexe au dossier 102-102) pour la période se terminant le 2 novembre 2006 et à débiter les affectations budgétaires relatives aux dépenses mentionnées sur ladite liste.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

06-11-307

LISTE DES DÉPENSES INCOMPRESSIBLES

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE ce Conseil approuve la liste des déboursés provenant de l'historique des chèques comprenant :

- Les dépenses incompressibles;
- les paiements par Internet;
- le montant réel des factures payées suite à une approbation par engagement de dépense ou résolution;

le tout pour un total de **192 901,23 \$** (voir annexe au dossier 102-102), pour la période se terminant le 2 novembre 2006 et à débiter les affectations budgétaires relatives aux dépenses mentionnées sur ladite liste.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

06-11-308

**ENGAGEMENTS DE DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT ET
D'INVESTISSEMENT POUR LE MOIS DE NOVEMBRE**

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU à l'unanimité d'engager les dépenses apparaissant à l'annexe A (voir dossier 102-102) pour un montant total de **15 788,00 \$** taxes en sus.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

RAPPORT FINANCIER – EXERCICE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2005

Le Directeur général dépose le rapport financier.

06-11-309

PRESBYTÈRE – FABRIQUE ST-DOMINIQUE

Il est

Proposé par Jean Amyotte
Appuyé par Raymond Gougeon

ET RÉSOLU QUE le conseiller Jean Amyotte et la direction générale entreprennent des pourparlers avec l'Archidiocèse et la Fabrique St-Dominique afin de pouvoir convertir le presbytère en immeuble municipal et présentera à une prochaine session du conseil le résultat de cette démarche.

Adoptée

DÉPÔT DES INDICATEURS DE GESTION 2005

Le Directeur général dépose le rapport financier.

06-11-310

PLAQUES – CONSEIL MUNICIPAL

Il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Lawrence Tracey

ET RÉSOLU QUE le conseil consacre un budget de 500,00 \$ pour la mise à jour des plaques des conseils précédents et une inscription sur la plaque commémorative des vétérans.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

AVIS DE MOTION

Avis de motion est par la présente donné par le conseiller Jim Coyle à l'effet qu'il entend présenter à une prochaine session de ce conseil un règlement visant à annuler le règlement d'emprunt no 05-05.

06-11-311
MODIFICATIONS AU RÈGLEMENT 06-16

CONSIDÉRANT la correspondance du M.A.M.R. concernant le règlement no 06-16 ;

CONSIDÉRANT QU'il y a lieu d'ajuster certains items du règlement ;

Il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Raymond Gougeon

ET RÉSOLU :

- 1) qu'à l'article 1, la municipalité remplace le chiffre 550 912 \$ par 594 710 \$;
- 2) qu'à l'article 2, la municipalité remplace le chiffre 550 912 \$ par 594 710 \$;
- 3) que la municipalité ajoute à l'article 3 du règlement no 06-16, le paragraphe suivant :
« Le conseil appropriera également à même son fonds général la somme de 43 798,00 \$. »

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

06-11-312
GUIDE DE VOYAGE DU PONTIAC – EQUITY

Il est

Proposé par Lawrence Tracey
Appuyé par Jean Amyotte

ET RÉSOLU QUE la Municipalité de Pontiac publie dans le Guide de voyage du Pontiac 2006 (Equity) les informations pertinentes à la municipalité au coût de 199,00 \$.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

06-11-313
FÊTE DE NOËL

Il est

Proposé par Jean Amyotte
Appuyé par Raymond Gougeon

ET RÉSOLU QUE la municipalité accorde un budget de 20,00 \$ par employé pour un cadeau de Noël ou contribution au souper des employés, au choix de chacun de ceux-ci.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

DÉPÔT DU RAPPORT DU SERVICE D'INCENDIE – APPELS 9-1-1 – SEPTEMBRE 2006

Nbre de sorties	Description de l'intervention
1	Fausse alarme
1	Feu dans un arbre
1	Feu dans un garage/grange
1	Propriétaire qui brûle un arbre

06-11-314

RENOUVELLEMENT D'ENTENTE – S.P.C.A. DE L'OUTAOUAIS

CONSIDÉRANT la qualité du service reçu par la S.P.C.A. de l'Outaouais pour le contrôle animalier;

CONSIDÉRANT la réputation et les années d'expérience de cet organisme;

Il est

Proposé par Jim Coyle
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU de renouveler l'entente de service avec la S.P.C.A. pour une période d'un (1) an aux conditions suivantes :

1. conserver le partage des sommes provenant de la vente de licence à 60% à la S.P.C.A. et 40% à la municipalité;
2. achat par la municipalité des licences et formulaires auprès de la S.P.C.A. à un prix compétitif à être fixé d'avance;
3. verser la somme de 11 512,63 \$ pour un (1) an, soit jusqu'au 31 décembre 2007, en versements égaux au début de chaque mois.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

06-11-315

ENGAGEMENT DE POMPIERS VOLONTAIRES

CONSIDÉRANT les recommandations du Comité de sécurité incendie ;

Il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Brian Middlemikss

ET RÉSOLU QUE la Municipalité de Pontiac procède à l'engagement de MM Gino Chamberland, William Legare, Mlle Michelle Chartrand, MM Kyle Fraser, Eric Vincente, Francis Madore et Stephen Oudhuis à titre de pompiers pour la brigade de Pontiac selon les dispositions de la convention collective et les règles de la municipalité.

Adoptée

AVIS DE MOTION

Avis de motion est par la présente donné par le conseiller Garry Dagenais à l'effet qu'il entend présenter à une prochaine session de ce conseil un règlement concernant les alarmes sur le territoire de la Municipalité de Pontiac.

06-11-316

DESCRIPTION DE TÂCHE – CHEF POMPIER

CONSIDÉRANT la plainte formulée à l'Office de la langue française sur l'incapacité du chef Howard à communiquer en français;

CONSIDÉRANT QUE M. Howard, malgré qu'il puisse s'exprimer en français, a échoué les tests de l'Office de la langue française;

CONSIDÉRANT QUE M. Howard continue de prendre des cours de français dans le cadre de son travail régulier et qu'il est déjà reconnu comme ayant atteint un certain niveau de bilinguisme dans une institution fédérale;

CONSIDÉRANT QUE le conseil reconnaît les compétences de M. Howard à titre de chef de la brigade d'incendie;

Il est

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU QUE la Municipalité de Pontiac, afin de satisfaire aux exigences de l'Office de la langue française, confirme M. Tom Howard dans son rôle de directeur des services incendie et confie à M. Serge Laforest la responsabilité de toute intervention auprès des citoyens qui demandent un degré de français requis par l'office, de même que les communications auprès des autres pompiers de la brigade.

Adoptée

06-11-317

DEMANDE DE RECONNAISSANCE - ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES DU CHEMIN DES PÊCHEURS

CONSIDÉRANT la demande du chemin des Pêcheurs pour la reconnaissance de leur association;

CONSIDÉRANT QU'il y a lieu d'accepter cette demande;

Il est

Proposé par Jim Coyle
Appuyé par Harold McKenny

ET RÉSOLU QUE la municipalité reconnaisse officiellement l'Association des propriétaires du chemin des Pêcheurs.

Le vote est demandé

POUR

CONTRE

Lawrence Tracey
Harold McKenny
Jim Coyle
Garry Dagenais
Brian Middlemiss

Raymond Gougean
Jean Amyotte

Adoptée

06-11-318

DRAINAGE – CHEMIN DE LA RIVIÈRE – MANDAT AUX INGÉNIEURS

Il est

Proposé par Jim Coyle
Appuyé par Lawrence Tracey

ET RÉSOLU QUE la Municipalité de Pontiac confie à Fondex Shermont le mandat d'étudier le dossier du drainage du chemin de la Rivière dont, notamment les éléments suivants :

- examen des rapports fournis par M. Paul Plouffe ;
- examen des travaux effectués par M. Raymond Bélisle et de la conformité de ceux-ci ;
- examen des plans de drainage des terres agricoles et commentaires ;
- examen des lieux environnants et commentaires sur le drainage.

Adoptée

06-11-319

DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE – ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES DU CHEMIN ALLEN

Il est

Proposé par Raymond Gougeon
Appuyé par Jean Amyotte

ET RÉSOLU QUE la municipalité accepte la demande d'aide financière de l'Association des propriétaires du chemin Allen au montant de 2 000,00 \$ sous réserve de l'accord de la majorité des membres du comité et après l'obtention d'au moins 3 soumissionnaires.

Le vote est demandé	<u>POUR</u>	<u>CONTRE</u>
	Garry Dagenais Raymond Gougeon Jean Amyotte	Lawrence Tracey Jim Coyle Harold McKenny Brian Middlemiss

Rejetée

06-11-320

INSTALLATION DES BOÎTES POSTALES – SOCIÉTÉ CANADIENNE DES POSTES

CONSIDÉRANT QUE Postes Canada s'apprête à cesser la livraison porte à porte du courrier ;

CONSIDÉRANT QUE de nouvelles boîtes postales devront être installées, ou que les anciennes devront être déplacées ;

Il est

Proposé par Jean Amyotte
Appuyé par Lawrence Tracey

ET RÉSOLU QUE le directeur des travaux publics soit responsable des autorisations envers Postes Canada pour l'installation ou le déplacement des casiers postaux (boîtes) en consultation avec chacun des conseillers des quartiers concernés.

Adoptée

06-11-321

SUBVENTION – AMÉLIORATION DU RÉSEAU ROUTIER

CONSIDÉRANT QUE ce conseil accepte les travaux pour la somme de 36 726,81 \$ sur les chemins municipaux et que ces travaux ne font pas partie d'une autre subvention ;

Il est

Proposé par Jim Coyle
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE le conseil approuve les dépenses pour les travaux exécutés sur le ou les chemins pour un montant subventionné de 35 000,00 \$ et joint à la présente copie des pièces justificatives, conformément aux exigences du ministère des Transports ;

IL EST DE PLUS RÉSOLU QUE les travaux ont été exécutés conformément aux présentes dépenses sur la ou les routes dont la gestion incombe à la municipalité (voir liste en annexe).

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

06-11-322

RÉFECTION – CHEMIN DE LA MONTAGNE

CONSIDÉRANT QUE les ponceaux à la hauteur du 1892 chemin de la Montagne présentent des signes de détérioration évidents ;

CONSIDÉRANT QUE les coûts reliés au remplacement de ces ponceaux sont évalués à près de 500 000,00 \$;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU QUE la municipalité demande à la députée Mme Charlotte L'Écuyer une aide financière spéciale pour nous aider à réaliser les travaux de réfection du chemin de la Montagne.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

06-11-323

RÉCUPÉRATION DES HALOCARBURES

Il est

Proposé par Jim Coyle
Appuyé par Lawrence Tracey

ET RÉSOLU d'accorder le contrat à la compagnie « Young's Appliance Service » pour la récupération des halocarbures des appareils ménagers situés au dépotoir municipal pour une somme de 12,00 \$ de l'appareil.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

DÉPÔT DU RAPPORT DES PERMITS ÉMIS EN OCTOBRE 2006

Le Directeur général dépose le rapport.

DÉPÔT DU RAPPORT DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME – OCTOBRE 2006

Le Directeur général dépose le rapport.

06-11-324

MEMBRE DU C.C.U

Il est

Proposé par Harold McKenny
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE ce Conseil, sur recommandation du C.C.U., renouvelle le mandat de M. George Bergeron pour une période de deux ans à titre de membre du Comité consultatif d'urbanisme de la Municipalité de Pontiac.

Adoptée

06-11-325

CADASTRE – M. LAURIE MacKECHNIE

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour but de créer les lots 341-22, 341-23, 341-24 et 341-7-1 situés sur le Croissant Young tel que démontré sur le plan révisé, préparé par l'arpenteur-géomètre M. Michel Fortin, sous ses minutes 15560, reçu le 19 octobre 2006;

CONSIDÉRANT QUE le nouveau lot créé par la demande est conforme au règlement de lotissement no 178-01 ;

CONSIDÉRANT QUE la demande est conforme au règlement de zonage no 177-01 ;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Harold McKenny

ET RÉSOLU QUE le conseil support la demande du requérant tel que démontré sur le plan préparé par l'arpenteur-géomètre M. Michel Fortin, sous ses minutes 15560;

Adoptée

06-11-326

DÉMOLITION – 47 CHEMIN DE LA RIVIÈRE

Il est

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Raymond Gougeon

ET RÉSOLU QUE la municipalité accepte l'offre de M. Mario Allen pour la démolition du bâtiment au 47, chemin de la Rivière au montant de 1 994,13 \$, cette somme devant être incluse au compte de taxe du propriétaire.

Adoptée

06-11-327

DEMANDE À LA C.P.T.A.Q – R.H. Nugent, Equipment Rentals LTD

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour but l'utilisation autre qu'agricole sur une superficie de 5000 mètres carrés du lot 21B, rang 6, Canton d'Onslow situé au 2253, chemin Westbrook.

CONSIDÉRANT QUE le requérant désire y construire une résidence unifamiliale;

CONSIDÉRANT l'inventaire restreint des lots en zone résidentielle;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Lawrence Tracey
Appuyé par Harold McKenny

ET RÉSOLU QUE ce conseil supporte la demande du requérant ayant pour but l'utilisation autre qu'agricole sur une superficie de 5000 mètres carrés du lot 21B, rang 6, Canton d'Onslow situé au 2253, chemin Westbrook.

Adoptée

06-11-328

DEMANDE À LA C.P.T.A.Q. – Pierre Chartrand

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour but l'utilisation autre qu'agricole sur le lot 2 755 644 dans le but d'obtenir et de légaliser un droit de passage de 243,7 m² pour le lot 2 682 901;

CONSIDÉRANT QUE ce passage est utilisé depuis la construction de la résidence en 1987;

CONSIDÉRANT QUE ledit passage est clairement identifié sur le plan de Michel Fortin arpenteur-géomètre sous ses minutes 15591;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU que le conseil supporte la demande du requérant ayant pour but l'utilisation autre qu'agricole sur le lot, 2 755 644 dans le but d'obtenir et de légaliser un droit de passage de 243,7 m² pour la propriété situé sur le lot 2 682 901;

Adoptée

06-11-329

DEMANDE À LA C.P.T.A.Q – Marc Guèvremont, 350, ch. Cochrane

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour but l'utilisation autre qu'agricole sur le lot 27-A, rang 4, Canton Onslow d'une superficie de 8 096 m² afin d'y construire une résidence unifamiliale;

CONSIDÉRANT l'inventaire restreint des lots en zone résidentielle;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Lawrence Tracey
Appuyé par Raymond Gougeon

ET RÉSOLU QUE ce conseil supporte la demande du requérant ayant pour but l'utilisation autre qu'agricole sur le lot 27-A, rang 4, Canton Onslow d'une superficie de 8 096 m² afin d'y construire une résidence unifamiliale;

Adoptée

06-11-330

DEMANDE À LA C.P.T.A.Q – M. Douglas et Isabel Schwartz

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour but l'utilisation autre qu'agricole sur une superficie de 3 700 m² d'une partie du lot 19B, rang 5, Canton Onslow afin d'y construire une résidence unifamiliale;

CONSIDÉRANT l'inventaire restreint des lots en zone résidentielle;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Lawrence Tracey
Appuyé par Jim Coyle

ET RÉSOLU QUE ce conseil supporte la demande du requérant ayant pour but l'utilisation autre qu'agricole sur une superficie de 3 700 m² d'une partie du lot 19B, rang 5, Canton Onslow afin d'y construire une résidence unifamiliale;

Adoptée

06-11-331

DEMANDE À LA C.P.T.A.Q – M. Jack Asselin – 244, ch. Crégheur

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour but l'aliénation, le lotissement et l'utilisation autre qu'agricole sur le lot 2 683 643;

CONSIDÉRANT QUE le requérant désire acquérir le lot 2 683 644 et y joindre le lot 2 683 643 afin d'y ériger un résidence unifamiliale;

CONSIDÉRANT la décision # 337 400 rendue par la C.P.T.A.Q;

CONSIDÉRANT l'inventaire restreint des lots en zone résidentielle;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Jean Amyotte

ET RÉSOLU QUE ce conseil supporte la demande d'aliénation, de lotissement et d'utilisation autre qu'agricole sur le lot 2 683 643 pour que celui-ci soit joint au lot 2 683 644 afin d'y construire une résidence unifamiliale.

Adoptée

06-11-332

MODIFICATION – RÉOLUTION 06-10-292 – DÉROGATION MINEURE

CONSIDÉRANT QU'une erreur s'est glissée dans le titre de la résolution no 06-10-292;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Jean Amyotte
Appuyé par Lawrence Tracey

ET RÉSOLU QUE ce conseil modifie le titre de la résolution no 06-10-292 pour se lire comme suit :

DÉROGATION MINEURE – NICOLE LAMOUREUX – 10, CROISSANT DES MÉLÈZES

Adoptée

06-11-333

DEMANDE DE LOTISSEMENT – Marc De la Midière - 65 ch. de la Rivière

CONSIDÉRANT QUE la demande du requérant a pour but de subdiviser le lot 2 756 022 en quatre lots individuels, tel que démontré sur le plan révisé no 89454 préparé par M. Alain Courchesne, arpenteur-géomètre ;

CONSIDÉRANT que les nouveaux lots créés sont conformes au règlement de lotissement no 178-01 ;

CONSIDÉRANT QUE les dits terrains sont situés en zone résidentielle ;

Il est

Proposé par Raymond Gougeon
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE le conseil appui la demande du requérant ayant pour but de subdiviser le lot 2 756 022 en quatre lots individuels, tel que démontré sur le plan révisé no 89454 préparé par M. Alain Courchesne, arpenteur-géomètre.

Adoptée

06-11-334

PROJET DE LOTISSEMENT – M. MIKE CLEMANN – 1521, ROUTE 148

CONSIDÉRANT QUE le projet de lotissement se situe en zone résidentielle ;

CONSIDÉRANT QUE les nouveaux lots créés par la demande devront être conformes au règlement de lotissement 178-01, ainsi qu'au règlement de zonage 177-01 ;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité a confié à Fondex-Shermont l'étude des plans pour le projet de développement ;

CONSIDÉRANT QUE les recommandations faites par Fondex-Shermont ont été transmises à M. Clemann dans une lettre en date du 24 octobre 2006 ;

Il est

Proposé par Jean Amyotte
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU QUE le conseil supporte la demande d'avant projet de lotissement de M. Clemann lorsque la demande sera jugée complète et conforme à la réglementation municipale et provinciale.

Adoptée

06-11-335

DEMANDE DE CADASTRE – ROGER PROULX ET LISE CHARRETTE

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour but le remplacement cadastral du lot 3 812 920 afin de créer les lots 3 894 450 et 3 894 451 situés à l'intersection du chemin Dubois et de la route 148, tel que démontré sur le plan préparé par l'arpenteur M. Claude Durocher sous ses minutes 18285 D ;

CONSIDÉRANT QUE les nouveaux lots créés par la demande sont conformes au règlement de lotissement 178-01 ;

Il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Jean Amyotte

ET RÉSOLU que le conseil supporte la demande du requérant tel que proposé sur le plan préparé par l'arpenteur M. Claude Durocher sous ses minutes 18285 D.

Adoptée

06-11-336

COMMERCE ILLÉGAL – 1655, ROUTE 148 – M. WILLIAM TWOLAN

CONSIDÉRANT QUE M. William Twolan a admit opérer un commerce au 1655 route 148 lors de l'assemblée municipale du 10 octobre 2006 ;

CONSIDÉRANT QUE celui-ci se réclame ce droit en vertu d'une soi-disante entente verbale avec la CPTAQ ;

CONSIDÉRANT QUE lors d'une rencontre avec M. Christian L'Heureux de la CPTAQ, tenue le 7 novembre 2006, celui-ci a refuté ce droit ;

CONSIDÉRANT QU'il est de connaissance publique que l'usage du bâtiment sur cette propriété est de nature illégale ;

CONSIDÉRANT QUE M. Twolan ne possède pas un certificat d'exploitation commercial dûment enregistré et émis par la municipalité ;

CONSIDÉRANT QUE celui-ci opère dans une zone agricole où ce genre d'activité n'est permise par notre réglementation municipale ;

CONSIDÉRANT QUE l'opération de ce commerce s'avère illégale ;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité ne peut encourager toute infraction à sa réglementation ;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité se doit de respecter la réglementation provinciale en matière de protection agricole ;

Il est

Proposé par Jean Amyotte
Appuyé par Raymond Gougeon

ET RÉSOLU QUE la municipalité demande à M. William Twolan, par souci de collaboration, de cesser toute activité commerciale au 1655, route 148.

IL EST DE PLUS RÉSOLU QUE dans un geste de collaboration avec la CPTAQ, de transmettre toutes informations susceptibles d'aider à résoudre le dossier # 349484, à M. Christian L'Heureux.

Le vote est demandé

POUR

CONTRE

Lawrence Tracey
Garry Dagenais
Raymond Gougeon
Brian Middlemiss
Jean Amyotte

Harold McKenny
Jim Coyle

Adoptée

06-11-337

CONVENTION – GESTION AUTOMATISÉE DE NOS BIBLIOTHÈQUES

Il est

Proposé par Raymond Gougeon
Appuyé par Harold McKenny

ET RÉSOLU QUE la municipalité renouvelle la convention de gestion automatisée des bibliothèques, le tout sans frais.

Adoptée

06-11-338

DÉPENSES – ÉQUIPEMENTS DU PARC - RUE LAVIGNE

Il est

Proposé par Jean Amyotte
Appuyé par Lawrence Tracey

ET RÉSOLU QUE les dépenses pour les équipements situés sur la rue Lavigne soient imputées du poste « Fonds de parcs et terrains de jeux ».

Adoptée

06-11-339

ENTENTE – ACCÈS AU GYMNASSE – GROUPE ACTION JEUNESSE

CONSIDÉRANT QUE le gymnase est disponible aux citoyens pour les activités sportives en dehors des heures de cours de l'école;

CONSIDÉRANT les demandes reçues pour son utilisation;

CONSIDÉRANT QU'il y a lieu de contrôler les accès au gymnase;

Il est

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU QUE la municipalité confie à Groupe Action Jeunesse la responsabilité de contrôler les accès au gymnase, selon la grille d'utilisation prévue.

Une somme de 75,00 \$ par semaine sera accordée à Groupe Action Jeunesse pour cette responsabilité et un protocole à cet effet devra être signé, tenant compte d'une période de 40 semaines avec possibilité de renégociation le 15 janvier 2007, selon l'achalandage.

Jim Coyle vote contre la résolution.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

06-11-340

DEMANDE DE COMMANDITE - TOURNÉE DES ATELIERS D'ARTISTES DU PONTIAC

Il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE la Municipalité de Pontiac accorde, à la tournée des ateliers d'artistes du Pontiac, une commandite de 250,00 \$ pour une inscription au dépliant de promotion, provenant du poste budgétaire no 02.701.00.950.

Le vote est demandé

POUR

CONTRE

Lawrence Tracey
Garry Dagenais
Raymond Gougeon
Brian Middlemiss
Jean Amyotte

Jim Coyle
Harold McKenny

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 1106014

RAPPORTS DIVERS ET CORRESPONDANCE

- Résolution de Quyon Ensemble – suite à notre demande de démolition de l'étable et l'écurie
- Demande de document du M.A.M.R. – description des ouvrages d'assainissement
- Résolution de l'Asso. des propriétaires de la Baie Noire – installation de barricades sur un tronçon du chemin Laverdure
- Courriel de Marcel Vaive – Comité des citoyens pour la réfection de la route 366 – Pétition
- Courriel de Abdel Benlahcen, Envir-Eau Inc. – offre de services
- Courriel de Patrick Laliberté, MRC des Collines – livraison de bacs de recyclage
- Courriel de Manon Pilot, Groupe AST – dossier Serge Giroux

- Correspondance de François Oigny – future piste cyclable
- Correspondance du Min. de l'Environnement – programme sur la redistribution aux municipalités pour l'élimination de matières résiduelles
- Courriel de Lynne Perrier, MRC des Collines – installation de panneaux de sensibilisation (vitesse)
- Correspondance de Mme Melissa Joyce – drapeaux
- Courriel de Pierre Boucher – invitation du Conseil de l'industrie forestière du Québec
- Demande d'appui financier – « Armstrong Heritage Farm in Shawville »

DÉPÔT DE DOCUMENTS

- Protocole d'entente avec la Commission Scolaire - pour l'utilisation du gymnase de l'école Notre-Dame-de-la-Joie
- Lettre de remerciements – travail par M. Wayne Proulx
- Demande du Ministère des Affaires Municipales - rapport financier 2005
- Notification écrite – inscription au Registre foncier
- Compensation tenant lieu de taxes – versement du M.A.M.R.
- Proportion médiane et facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière – exercice financier 2007 – M.A.M.R.
- Décision rendue de la Commission des relations du travail – dossier M. Marleau
- Décision de la CPTAQ – dossier demande d'aliénation – de la Municipalité de Pontiac
- Projet – Compte rendu – rencontre des D.G. tenue le 22 septembre 2006
- Procès-verbal de la séance du conseil de la MRC des Collines tenue le 17 août 2006
- Procès-verbal de la séance du conseil de la MRC des Collines tenue le 19 octobre 2006
- Décision de la CPTAQ – dossier Mme Muriel Varney-Bélanger
- Décision de la CPTAQ – dossier prolongement du chemin Terry-Fox
- Compte rendu de la demande de M. Pierre Chartrand – CPTAQ
- Compte rendu – comité de travail – municipalité et syndicat des employés municipaux
- Décision de la CPTAQ – dossier R.H. Nugent
- Accusé réception de la Commission des lésions professionnelles d'un document – adressé à L'Association Québécoise de C.P.E.
- Dépôt du « sommaire du rôle d'évaluation pour 2007 » de la MRC des Collines
- Dépôt du procès-verbal – rencontre du comité des chemins de tolérances du 16 octobre 2006
- Fournisseurs – eau potable
- Avis juridique concernant la réglementation des limites de vitesse

PÉRIODE DE QUESTIONS

- | | |
|-----------------------------|--|
| <u>Michel Labelle</u> | - Suggestion : Utiliser les abords de la route 148 pour la piste cyclable. |
| <u>Michel Séguin</u> | - Vérifier que les boîtes postales soient bien situées. |
| <u>Madeleine Carpentier</u> | - Micros pour les conseillers |
| | - Critique la méthodologie de travail de Fondex |
| | - Demande à voir les plans de drainage de la municipalité |
| | - Quelle personne contacter à la MRC pour voir les plans |
| <u>Marcel Lamoureux</u> | - Standard pour que la municipalité reprenne le chemin des Mélèzes |

06-11-341
LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

Il est

Proposé par Jim Coyle
Appuyé par Raymond Gougeon

ET RÉSOLU de lever l'assemblée à 22h10 ayant épuisé l'ordre du jour.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit / 1106014

Je, soussigné, directeur général, conformément à l'article 961 du Code municipal du Québec, certifie que la municipalité dispose, au fonds général d'administration, de crédits suffisants pour ces dépenses reliées aux résolutions suivantes: de 06-11-306 à 06-11-308, 06-11-310 à 06-11-314, 06-11-321 à 06-11-323, 06-11-326, et de 06-11-339 à 06-11-340.

MAIRE

DIRECTEUR GÉNÉRAL