

**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE PONTIAC**

PROCÈS-VERBAL de la séance régulière du Conseil municipal tenue le mardi
12 juillet 2005 à 20h00 au centre communautaire de Pontiac situé au 2024 route 148,
Pontiac à laquelle sont présents :

Bruce Campbell, maire, Roger Larose, maire suppléant, les conseillers, Harold McKenny,
Pierre Lafrance, Brian Middlemiss, Garry Dagenais et William Twolan.

Également présents, le secrétaire-trésorier et quelques contribuables.

Absence non-motivée : Jim Coyle, conseiller.

La séance débute à 20h00.

PAROLE AU PUBLIC

Citoyens du chemin Lavigne : Un groupe de représentants du chemin Lavigne (et
environ) demandent que le parc de leur secteur soit
aménagé.

Une pétition est déposée à cet effet. Le dossier sera
confié aux représentants du Comité de Loisirs.

Madeline Carpentier : Mme Carpentier dépose 3 plaintes (copies remises à
chaque élu et au secrétaire-trésorier) concernant le
drainage du rang 8, canton d'Eardley. Les documents
seront versés aux archives et copies ramenées à l'ordre
du jour en août 2005 pour considération.

Léonard Lloyd : M. Lloyd se plaint concernant l'état de divers chemins
dans le village de Quyon, de la sécurité au coin de la
rue Egan et de la route 148, des excès de vitesse dans le
village, de l'herbe trop haute le long de la 5^e
concession.

Frédéric Hamon : Plainte – poussière sur le chemin Elm.

Carmen Latourelle : Drainage – chemin Bingley

Marcelle Chabot : Piste d'accélération Luskville... Mme demande quelles
sont les intentions du conseil ?
- tiendra t'on compte des impacts
- consulter la population

Le conseil assure les représentants de la population
qu'ils seront consultés

05-07-844

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1. Ouverture de la séance**
- 2. Parole au public**
- 3. Adoption de l'ordre du jour**
- 4. Adoption des procès-verbaux des réunions antérieures**
 - 4.1 Procès-verbal de la séance spéciale du 1^{er} juin 2005
 - 4.2 Procès-verbal de la séance spéciale du 8 juin 2005
 - 4.3 Procès-verbal de la séance régulière du 14 juin 2005
 - 4.4 Procès-verbal de la séance spéciale du 22 juin 2005
 - 4.5 Procès-verbal de la séance spéciale du 29 juin 2005

- 5. Administration**
 - 5.1 Liste des factures à payer
 - 5.2 Liste des dépenses incompressibles
 - 5.3 Engagement de dépenses de fonctionnement et d'investissement pour le mois de juin
 - 5.4 Vente pour taxes
- 6. Sécurité publique**
 - 6.1 Rapport du responsable du département incendie
 - 6.2 Rapport du délégué du département – (animaux errants – juin 2005)
- 7. Travaux publics**
 - 7.1 Demande de renouvellement – entente – location balance – ch. du Lac-des-Loups
- 8. Hygiène du milieu**
- 9. Urbanisme et zonage**
 - 9.1 Rapport du délégué du département (permis émis en juin 2005)
 - 9.2 Rapport de l'assemblée du C.C.U. tenue le 20 juin 2005
 - 9.3 Demande à la C.P.T.A.Q. – Yvon Ménard
 - 9.4 Demande de lotissement – Michel Robert
 - 9.5 Demande de lotissement – Roy Nugent
 - 9.6 Demande de lotissement – John Reither
 - 9.7 Demande de lotissement – Patricia Tessier
 - 9.8 Jugement de la Cour Supérieure – Francis Fuel
 - 9.9 Poursuite en dommages – terrain situé au 38 chemi du Panorama
- 10. Loisirs et culture**
- 11. Divers**
- 12. Rapports divers et correspondance**
 - 12.1 Correspondance de Mme Elizabeth Davidge – épinglette municipale
 - 12.2 Demande d'emploi – William Laframboise
 - 12.3 Correspondance du Ministère des Transports – feu clignotant – route 148 et ch. Lac-des-Loups
 - 12.4 Correspondance de la FQM – décisions de la CPTAQ sur le développement régional
 - 12.5 Demande d'emploi – Daniel Rancourt
 - 12.6 Résultats – examen de connaissance du français
 - 12.7 Première convention collective des pompiers et pompières de la Municipalité de Pontiac
 - 12.8 Poursuite en dommages – terrain situé au 38 chemin du Panorama
- 13. Dépôt de documents**
 - 13.1 Résolution de la ville de Sainte-Thérèse – gestion des opérations du lieu d'enfouissement sanitaire
 - 13.2 Fermeture du dossier de plaint pour harcèlement psychologique – David Trinque
 - 13.3 Correspondance – Garfield Hobbs, producteur agricole – taxes municipales
 - 13.4 Correspondance – Teamsters Québec –Offres patronales refusées
 - 13.5 Remerciements de l'École Ste-Marie
 - 13.6 Accusé réception de notre lettre du 27 mai du ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs
 - 13.7 Correspondance – Bell Canada – changement – composition à 10 chiffres pour appels locaux
 - 13.8 Correspondance de la Société d'Habitation du Québec – approbation du budget 2005 de l'OMHP
 - 13.9 Procès-verbal du conseil de la MRC des Collines de la séance du 21 avril 2005
 - 13.10 Ordre du jour et procès-verbal de la séance de la MRC-des-Collines du 16 juin 2005
- 14. Période de questions**
- 15. Levée de la séance**

Proposé par Pierre Lafrance
Appuyé par Garry Dagneais

ET RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour tel que préparé et lu.

Adoptée

05-07-845

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL MUNICIPAL TENUE LE 1^{ER} JUIN 2005

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de la séance spéciale du conseil municipal tenue le 1^{er} juin 2005 tel que rédigé et distribué.

Adoptée

05-07-846

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL MUNICIPAL TENUE LE 8 JUIN 2005

Proposé par William Twolan
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de la séance spéciale du conseil municipal tenue le 8 juin 2005 tel que rédigé et distribué.

Adoptée

05-07-847

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL TENUE LE 14 JUIN 2005

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de la séance régulière du conseil municipal tenue le 14 juin 2005 tel que rédigé et distribué.

Adoptée

05-077-848

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL MUNICIPAL TENUE LE 22 JUIN 2005

Proposé par Harold McKenny
Appuyé par William Twolan

ET RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de la séance spéciale du conseil municipal tenue le 22 juin 2005 tel que rédigé et distribué.

Adoptée

05-07-849

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL MUNICIPAL TENUE LE 29 JUIN 2005

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par William Twolan

ET RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de la séance spéciale du conseil municipal tenue le 29 juin 2005 tel que rédigé et distribué.

Adoptée

05-07-850

LISTE DES FACTURES À PAYER

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Pierre Lafrance

ET RÉSOLU QUE ce Conseil autorise le paiement des factures au montant de 114 206,05\$ (voir annexe) pour la période se terminant le 30 juin 2005 et à débiter les affectations budgétaires relatives aux dépenses mentionnées sur ladite liste.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 0705456

05-07-851

LISTE DES DÉPENSES INCOMPRESSIBLES

Proposé par Pierre Lafrance
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU QUE ce Conseil approuve la liste des déboursés provenant de l'historique des chèques comprenant :

- Les dépenses incompressibles;
- les paiements par Internet;
- le montant réel des factures payées suite à une approbation par engagement de dépense ou résolution;

le tout pour un total de 304 298,14 \$ (voir annexe), pour la période se terminant le 30 juin 2005 et à débiter les affectations budgétaires relatives aux dépenses mentionnées sur ladite liste.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 0705456

05-07-852

ENGAGEMENTS DE DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT ET D'INVESTISSEMENT POUR LE MOIS DE JUILLET

Proposé par William Twolan
Appuyé par Harold McKenny

ET RÉSOLU à l'unanimité d'engager les dépenses apparaissant à l'annexe « A » ci-joint pour un montant total de 37,49 \$ taxes en sus.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 0705456

05-07-853

VENTE POUR TAXES

Il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE la Municipalité de Pontiac autorise le secrétaire trésorier à signer tous les documents nécessaires et autorise les autorités compétentes à procéder à la vente pour taxes des propriétés suivantes :

<u>No de rôle</u>	<u>No de lot</u>
2541 58 0422	P 73, village de Quyon
4243 64 7812	P 15-D, rang 9, canton Eardley
2542 32 2459	P 309, village de Quyon
2856 74 2909	P 19-A, rang 12, canton Onslow
2149 92 2501	P 4-A, rang 8, canton Onslow
4040 47 2508	P 19, rang 7, canton Eardley
4339 21 5227	P 15, rang 6, canton Eardley
4740 51 9836	lot 6-13, rang 6, canton Eardley

Adoptée

05-07-854

ENTENTE – LOCATION BALANCE – CHEMIN DU LAC-DES-LOUPS

Il est

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU QUE la municipalité accepte de renouveler l'entente de location de la balance avec M. Gerald McKenny pour la somme de 1,00 \$ avec ajout des conditions suivantes :

1. Sous avis de 30 jours, la municipalité pourra reprendre possession de la balance.
2. Avec confirmation écrite de la municipalité, d'autres entrepreneurs pourront utiliser la balance.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 0705456

05-07-855

LUMIÈRE DE RUE

Il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE la Municipalité de Pontiac accorde à « Entreprise Électrique Marenger » le contrat d'installation de 1 poteau, luminaire, potence de 8 pi., fusible et fil au coin du chemin du Cartel et de la route 148. Une somme de 1 958,30 \$ est accordée à ces fins.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit no 0705456

DÉPÔT DU RAPPORT DES PERMIS ÉMIS EN JUIN 2005

Le secrétaire-trésorier dépose le rapport.

DÉPÔT DU RAPPORT DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME

Le secrétaire-trésorier dépose le rapport de l'assemblée du C.C.U. du 20 juin 2005.

05-07-856

DEMANDE À LA C.P.T.A.Q – M. Yvon Ménard

CONSIDÉRANT QUE le requérant désire obtenir une autorisation à une fin autre que l'agriculture, soit dans le but de construire une résidence sur le lot 20B-2, rang 5, canton Onslow;

CONSIDÉRANT QUE ce lot est peu propice à l'agriculture;

CONSIDÉRANT QUE l'inventaire des lots en zones résidentielles est restreint;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par William Twolan
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE ce conseil supporte la demande du requérant ayant pour but d'obtenir une autorisation à une fin autre que l'agriculture, soit dans le but de construire une résidence sur le lot 20B-2, rang 5, Caton d'Onslow.

Adoptée

05-07-857

DEMANDE DE CADASTRE – M. Michel Robert

CONSIDÉRANT QUE le requérant désire subdiviser le lot 28A-2, rang 12, canton de Onslow afin de créer le lot 28A-2-1, rang 12, canton de Onslow tel que démontré dans le plan préparé par l'arpenteur-géomètre M. André Fortin sous ses minutes 2608;

CONSIDÉRANT QUE la demande est conforme au règlement de lotissement 178-01;

CONSIDÉRANT QUE le requérant désire construire une résidence unifamiliale sur ce nouveau lot ;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Roger Larose
Appuyé par William Twolan

ET RÉSOLU QUE le conseil appuie la demande du requérant ayant pour but de subdiviser le lot 28A-2, rang 12, canton de Onslow afin de créer le lot 28A-2-1, rang 12, canton de Onslow tel que démontré dans le plan préparé par l'arpenteur-géomètre M. André Fortin sous ses minutes 2608;

Adoptée

05-07-858

DEMANDE DE CADASTRE – M. Roy Nugent

CONSIDÉRANT QUE le requérant désire subdiviser le lot 2 682 483 afin de créer le lot 3 564 441 d'une superficie de 4 999,0 m² tel que démontré sur le plan préparé par l'arpenteur-géomètre M. Michel Fortin sous ses minutes 14067.

CONSIDÉRANT QUE la demande est conforme au règlement de lotissement no. 178-01;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par Garry Dagenais
Appuyé par William Twolan

ET RÉSOLU QUE ce conseil appuie la demande du requérant ayant pour but de subdiviser le lot 2 682 483 créant ainsi le lot 3 564 441 d'une superficie de 4 999,0 m² tel que démontré sur le plan préparé par l'arpenteur-géomètre M. Michel Fortin sous ses minutes 14067.

Adoptée

05-07-859

DEMANDE DE CADASTRE – M. John Reither

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour but le remplacement cadastral du lot 2 683 697 créant ainsi les lots 3 567 926 et 3 567 927 tel que préparé par l'arpenteur-géomètre M. Hubert Carpentier sous ses minutes no. 172C;

CONSIDÉRANT QUE la demande ne contrevient pas au règlement de lotissement no. 178-01 ;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par William Twolan
Appuyé par Garry Dagenais

ET RÉSOLU QUE ce conseil appuie la demande du requérant ayant pour but le remplacement cadastral du lot 2 683 697 créant ainsi les lots 3 567 926 et 3 567 927 tel que préparé par l'arpenteur-géomètre M. Hubert Carpentier sous ses minutes no. 172C;

Adoptée

M. Garry Dagenais quitte la table à 21 h00.

05-07-860

DEMANDE DE CADASTRE – Mme Patricia Tessier

CONSIDÉRANT QUE la requérante désirent subdiviser le lot 2 683 714 afin de créer trois nouveaux lots tel que démontré sur le plan préparé par l'arpenteur-géomètre M. Michel Fortin sous ses minutes 13725;

CONSIDÉRANT la décision no. 009468 rendue par de la C.P.T.A.Q le 22 octobre 1980;

CONSIDÉRANT QUE la demande est conforme au règlement de lotissement 178-01;

CONSIDÉRANT QUE ces lots seront utilisés à des fins résidentielles;

EN CONSÉQUENCE, il est

Proposé par William Twolan
Appuyé par Brian Middlemiss

ET RÉSOLU QUE le conseil appuie la demande de la requérante ayant pour but de subdiviser le lot 2 683 714 afin de créer trois nouveaux lots tel que démontré sur le plan préparé par l'arpenteur-géomètre M. Michel Fortin sous ses minutes 13725.

Adoptée

Garry Dagenais retourne à 21h05.

RAPPORTS DIVERS ET CORRESPONDANCE

- Correspondance de Mme Elizabeth Davidge – épinglette municipale
- Demande d'emploi – William Laframboise
- Correspondance du Ministère des Transports – feu clignotant – route 148 et ch. Lac-des-Loups
- Correspondance de la FQM – décisions de la CPTAQ sur le développement régional
- Demande d'emploi – Daniel Rancourt
- Résultats – examen de connaissance du français
- Première convention collective des pompiers et pompières de la Municipalité de Pontiac
- Poursuite en dommages – terrain situé au 38 chemin du Panorama

DÉPÔT DE DOCUMENTS

- Résolution de la ville de Sainte-Thérèse – gestion des opérations du lieu d'enfouissement sanitaire
- Fermeture du dossier de plaint pour harcèlement psychologique – David Trinqu
- Correspondance – Garfield Hobbs, producteur agricole – taxes municipales
- Correspondance – Teamsters Québec – Offres patronales refusées
- Remerciements de l'École Ste-Marie
- Accusé réception de notre lettre du 27 mai du ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs
- Correspondance – Bell Canada – changement – composition à 10 chiffres pour appels locaux
- Correspondance de la Société d'Habitation du Québec – approbation du budget 2005 de l'OMHP
- Procès-verbal du conseil de la MRC des Collines de la séance du 21 avril 2005
- Ordre du jour et procès-verbal de la séance de la MRC-des-Collines du 16 juin 2005

05-07-861

LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

Proposé par Brian Middlemiss
Appuyé par Harold McKenny

ET RÉSOLU de lever l'assemblée à 21h15 ayant épuisé l'ordre du jour.

Adoptée

Certificat de disponibilité de crédit / 0705456

Je, soussigné, secrétaire-trésorier, conformément à l'article 961 du Code municipal du Québec, certifie que la municipalité dispose, au fonds général d'administration, de crédits suffisants pour ces dépenses reliées aux résolutions suivantes: de 05-07-850 à 05-07-852, 05-07-854 et 05-07-855.

MAIRE

SECRÉTAIRE TRÉSORIER